



Евро-Стандарт-Тест

Акционерное общество  
"ТулаТИСИЗ"



ИСО 9001-2008

**Материалы по обоснованию  
проекта межевания территории квартала, огра-  
ниченного улицами Павшинский мост, Воздухоф-  
лотская, железнодорожными путями Москва-  
Харьков в Привокзальном районе города Тулы**

*Местоположение: Тульская область, муниципальное образование  
город Тула, Привокзальный округ*

**Заказчик:** *ООО «Специализированный застройщик «ВАЛЛ»*

**Проектировщик:** *АО «ТулаТИСИЗ»*

**Кадастровый инженер:**



*Родин А.В.  
№ аттестата 71-10-29  
Контактный телефон 8-4872-35-55-35*

г. Тула, 2019 г.

## Состав проекта межевания территории

1	Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть.	1	3
2	Документы по обоснованию проекта межевания территории	2	4-5

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	2	



## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от 15.11.2018, поступившего на рассмотрение 15.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 102	Всего разделов: 11	Всего листов: 2164
« 15 » ноября 2018 г. № 71/ИСХ/18-559604				
Номер кадастрового квартала: 71:30:020221			Площадь кадастрового квартала: 40.91 Га	

## Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	71:30:020221:1	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Н.Студенка, дом 76	396	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания существующего жилого дома	—	605448.36
2	71:30:020221:2	Земельный участок	г. Тула, Привокзальный район, ул. Верхняя Студенка, дом 71-а (III владение)	756	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	—	1152446.4
3	71:30:020221:3	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Верхняя Студенка, дом 47	630	Земли населённых пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	—	2094893.47
4	71:30:020221:4	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный ул	2590	Земли населённых пунктов	для эксплуатации административно-производственного здания.	—	6082278.3



ООО „Валл“

## Администрация города Тулы

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2017 № 1889

О подготовке документации по планировке территории, ограниченной ул. Павшинский мост, ул. Воздухофлотская, железнодорожными путями Москва-Харьков в Привокзальном районе города Тулы

В соответствии со статьями 41 - 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ВАЛЛ» (далее – ООО «ВАЛЛ») о разработке документации по планировке территории, ограниченной ул. Павшинский мост, ул. Воздухофлотская, железнодорожными путями Москва-Харьков в Привокзальном районе города Тулы, Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной ул. Павшинский мост, ул. Воздухофлотская, железнодорожными путями Москва-Харьков в Привокзальном районе города Тулы (далее – документация).

2. Предложить ООО «ВАЛЛ»:

согласовать техническое задание на подготовку документации с управлением градостроительства и архитектуры администрации города Тулы;

обеспечить подготовку документации за счет собственных средств без последующей компенсации из бюджета города Тулы;

передать документацию в администрацию города Тулы для проверки на соответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности и утверждения в установленном порядке.

3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации представлять в администрацию города Тулы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, справки по телефонам: 8(4872)56-76-13, 8(4872)30-34-10.

4. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет в течение трех дней со дня его принятия и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



Е.В. Авилов

